

**Protokół Nr 11/Z/21**  
**z posiedzenia Zarządu Osiedla Zdroje**  
**w dniu 8 listopada 2021 roku.**

W posiedzeniu Zarządu Osiedla Zdroje uczestniczyli zgodnie z załączoną listą obecności:

1. Krzysztof Krauze – Przewodniczący
2. Magdalena Orłowska – Sekretarz
3. Stefan Petri – Skarbnik
4. Czesław Walczak – Członek Zarządu

Obrady Zarządu Osiedla Zdroje otworzył Przewodniczący Rady Osiedla Krzysztof Krauze. W związku z ograniczeniami wynikającymi z wprowadzenia stanu epidemii obrady odbyły się przy zachowaniu wszelkich środków ostrożności i reżimu sanitarnego, związanego z zachowaniem odpowiedniej odległości. Przewodniczący przywitał wszystkich zebranych. Stwierdził, że obecnych jest 4 członków Rady Osiedla, w związku z czym posiedzenie Zarządu Rady Osiedla Zdroje jest ważne. Krzysztof Krauze poinformował, że posiedzenie Zarządu Rady Osiedla zostało zwołane zgodnie z § 15 Statutu Osiedla Miejskiego Zdroje, a o terminie i miejscu posiedzenia wszyscy członkowie Zarządu Rady Osiedla zostali skutecznie poinformowani.

Przewodniczący Rady Osiedla Krzysztof Krauze przedstawił następujący porządek obrad:

1. Otwarcie obrad i stwierdzenie kworum.
2. Przyjęcie porządku obrad.
3. Przyjęcie protokołu z obrad Zarządu Osiedla Zdroje w dniu 4 października 2021 roku.
4. Omówienie organizacji obchodów Święta Niepodległości w dniu 11 listopada 2021 roku.
5. Sprawy bieżące.
6. Wolne wnioski i dyskusja.
7. Zakończenie obrad.

Na obradach Zarządu Osiedla pojawili się Państwo: Bogusław Komenderski i Jolanta Winniczek z wnioskami o wydzierżawienia gruntów na cele rekreacyjne. W związku z tym postanowiono rozszerzyć porządek obrad o dwa dodatkowe punkty - punktu 5a w brzmieniu: Zaopiniowanie wniosku w sprawie wydzierżawienia terenu przy ulicy Leszczynowej oznaczonego w ewidencji gruntów jako część działki 89 z obrębem 4043, jak również punktu 5b w brzmieniu: Zaopiniowanie wniosku w sprawie wydzierżawienia terenu przy ulicy Walecznych oznaczonego w ewidencji gruntów jako część działki nr 8/9.

Za przyjęciem porządku obrad głosowało 4 radnych, nikt z członków Rady Osiedla nie był przeciwny, nikt nie wstrzymał się od głosu.

**Ad. 3**

Przewodniczący Rady Osiedla Krzysztof Krauze zwrócił się do zebranych z pytaniem, czy ktoś ma uwagi do projektu protokołu nr 10/Z/21 z posiedzenia Zarządu Osiedla Zdroje w dniu 4 października 2021 roku?

Za przyjęciem w/w protokołu z posiedzenia Zarządu Osiedla Zdroje głosowało 4 radnych, nikt nie był przeciwny, 1 osoba wstrzymała się od głosu.

#### **Ad. 4**

Omawiano temat zbliżającego się Święta Niepodległości. Uroczystość rozpocznie Msza Święta za Ojczyznę odprawiona o godz. 11.00 w kościele pw. Świętego Ducha.  
Po Mszy Świętej, ok. godz. 12.00 nastąpi złożenie kwiatów pod pomnikiem przy Rondzie Ułanów Podolskich. Swój udział w obchodach zapowiedzieli również członkowie Koła Ułanów Podolskich.

#### **Ad. 5**

Dyskutowano nad wnioskiem z dnia 8 listopada 2021 roku o dzierżawę gruntów położonych przy ul. Walecznych i Leszczynowej. W związku z brakiem uwag do projektów uchwał nr 45/Z/21 i 46/Z/21 Zarządu Osiedla Zdroje z dnia 8 listopada 2021 roku zdecydowano przyjąć jednogłośnie następujące uchwały:

**Uchwała Nr 45/Z/21  
Zarządu Osiedla Zdroje  
z dnia 8 listopada 2021 roku.**

w sprawie wydzierżawienia gruntu położonego w Szczecinie przy ul. Leszczynowej, oznaczonych w ewidencji gruntów jako część działki nr 89 z obrębem 4043.

Na podstawie § 7 ust. 6 lit. h oraz § 8 ust. 2 Statutu Osiedla Miejskiego Zdroje, stanowiącego załącznik do Uchwały Nr XXXIX/788/17 Rady Miasta Szczecin z dnia 25 kwietnia 2017 roku, w sprawie Statutu Rady Osiedla Miejskiego Zdroje (Dz. U. Woj. Zachodniopomorskiego z 2017 roku, poz. 2832 z 30 czerwca 2017 roku), Zarząd Osiedla Zdroje uchwala co następuje:

**§ 1.**

Zarząd Osiedla Zdroje w związku z wnioskiem Bogusława Komenderskiego, zam. przy ul. Leszczynowej 9/5 w Szczecinie z dnia 08 listopada 2021 roku, opiniuje pozytywnie wniosek w sprawie wydzierżawienia gruntu o pow. ok. 100 m<sup>2</sup>, położonego w Szczecinie przy ul. Leszczynowej, oznaczonego w ewidencji gruntów jako część działki nr 89 z obrębem 4043, z przeznaczeniem na uprawę warzyw.

**§ 2.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia

**Uchwała Nr 46/Z/21  
Zarządu Osiedla Zdroje  
z dnia 8 listopada 2021 roku.**

w sprawie wydzierżawienia gruntu położonego w Szczecinie przy ul. Walecznych, oznaczonych w ewidencji gruntów jako część działki nr 8/9.

Na podstawie § 7 ust. 6 lit. h oraz § 8 ust. 2 Statutu Osiedla Miejskiego Zdroje, stanowiącego załącznik do Uchwały Nr XXXIX/788/17 Rady Miasta Szczecin z dnia 25 kwietnia 2017 roku, w sprawie Statutu Rady Osiedla Miejskiego Zdroje (Dz. U. Woj. Zachodniopomorskiego z 2017 roku, poz. 2832 z 30 czerwca 2017 roku), Zarząd Osiedla Zdroje uchwala co następuje:

### § 1.

Zarząd Osiedla Zdroje w związku z wnioskiem Jolanty Winniczek, zam. przy ul. Walecznych 22/6 w Szczecinie z dnia 08 listopada 2021 roku, opiniuje pozytywnie wniosek w sprawie wydzierżawienia gruntu o pow. ok. 224 m<sup>2</sup>, położonego w Szczecinie przy ul. Walecznych, oznaczonego w ewidencji gruntów jako część działki nr 8/9, z przeznaczenie na cele rekreacyjne.

### § 2.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia

#### Ad.5

Przewodniczący Rady Krzysztof Krauze poinformował o przebiegu spotkania dot. przeglądu w okresie rękojmi zadania: "Budowa układu dróg publicznych stanowiących dojazd do pętli tramwajowej przy ul. Turkusowej". Komisji została zgłoszona konieczność utworzenia przejścia dla pieszych na ulicy Walecznych w pobliżu Selgrosa.

Przewodniczący poinformował również o zakończeniu prac powiększania parkingu przy siedzibie ZUS w Zdrojach.

#### Ad.6

Do Rady nie wpłynęły żadne uwagi od mieszkańców. Nie zgłoszono żadnych innych wniosków.

#### Ad.8

W związku z brakiem wolnych wniosków, Przewodniczący Rady Osiedla Krzysztof Krauze zakończył obrady Zarządu Rady Osiedla Zdroje.

Na tym protokół zakończono.

Protokolowała:

Magdalena Orłowska

Przewodniczący Rady Osiedla Zdroje  
Krzysztof Krauze

Przewodniczący Rady Osiedla

  
Krzysztof Krauze