

RADA OSIEDLA
Zdroje
70-772 Szczecin
ul. 35 17
Archiwum: szczecin.pl

Protokół Nr 5/Z/23
z posiedzenia Zarządu Osiedla Zdroje
w dniu 24 kwietnia 2023 roku.

W posiedzeniu Zarządu Osiedla Zdroje uczestniczyli zgodnie z załączoną listą obecności:

1. Krzysztof Krauze – Przewodniczący Zarządu
2. Jarosław Tarnowski – Wiceprzewodniczący Zarządu
3. Magdalena Orłowska – Sekretarz
4. Stefan – Skarbnik Zarządu
5. Czesław Walczak – Członek Zarządu

Obrady Zarządu Osiedla Zdroje otworzył Przewodniczący Rady Osiedla Krzysztof Krauze. Przewodniczący przywitał wszystkich zebranych. Stwierdził, że obecnych jest 5 członków Zarządu Osiedla Zdroje, w związku z czym posiedzenie Zarządu Rady Osiedla Zdroje jest ważne. Krzysztof Krauze poinformował, że posiedzenie Zarządu Rady Osiedla zostało zwołane zgodnie z § 15 Statutu Osiedla Miejskiego Zdroje, a o terminie i miejscu posiedzenia wszyscy członkowie Zarządu Rady Osiedla zostali skutecznie poinformowani.

Przewodniczący Rady Osiedla Krzysztof Krauze przedstawił następujący porządek obrad:

1. Otwarcie obrad.
2. Przyjęcie porządku obrad.
3. Przyjęcie protokołu z posiedzenia Zarządu w dniu 27 marca 2023 roku.
4. Zajęcie stanowiska w sprawie wydzierżawienia działki nr 17/6 z obrębu 4188 położonej w Szczecinie przy ul. Batalionów Chłopskich 17.
5. Zajęcie stanowiska w sprawie zmian w planie zagospodarowania przestrzennego „Zdroje – Zachód 2” w Szczecinie.
6. Zajęcie stanowiska w sprawie konkursu „Granty osiedlowe 2023”
7. Zajęcie stanowiska w sprawie przystąpienia do konkursu w ramach partnerstwa miast Szczecin – Berlin.
8. Ustalenie terminu i porządku obrad Rady Osiedla Zdroje.
9. Sprawy bieżące.
10. Wolne wnioski i dyskusja.
11. Zakończenie obrad.

W związku z dotarciem pisma od Polskiego Stowarzyszenia Dekarzy postanowiono dodać do porządku obrad punkt dotyczący zajęcia stanowiska w sprawie wydzierżawienia działki nr 122/3 z obrębu 4144 przy ul. Kopalnianej. Za przyjęciem porządku obrad głosowało 5 radnych, nikt z członków Zarządu Osiedla nie był przeciwny, nikt nie wstrzymał się od głosu.

Ad. 3

Przewodniczący Rady Osiedla Krzysztof Krauze zwrócił się do zebranych z pytaniem, czy ktoś ma uwagi do projektu protokołu nr 4/Z/23 z posiedzenia Zarządu Osiedla Zdroje w dniu 27 marca 2023 roku? Nikt nie zgłosił uwag.

Za przyjęciem w/w protokołu z posiedzenia Zarządu Osiedla Zdroje głosowało 5 radnych, nikt nie był przeciwny, nikt nie wstrzymał się od głosu.

Ad. 4

Poddano pod głosowanie wniosek, p. Wandy Brzeszkot dot. wydania opinii w sprawie wydzierżawienia nieruchomości gruntowej, położonej w Szczecinie przy ul. Batalionów

Chłopskich 17 oznaczonego w ewidencji gruntów jako działka nr 17/6 z obręb 4188, z przeznaczeniem na dojsście i dojazd do posesji oraz uprawę zieleni. W związku z brakiem uwag do projektu uchwały nr 76/Z/23 Zarządu Osiedla Zdroje z dnia 24 kwietnia 2023 roku zdecydowano przyjąć jednogłośnie w/w uchwałę:

**Uchwała Nr 76/Z/23
Zarządu Osiedla Zdroje
z dnia 24 kwietnia 2023 roku.**

w sprawie wydzierżawienia nieruchomości gruntowej, położonej w Szczecinie przy ul. Batalionów Chłopskich 17, działka nr 17/6, obręb 4188.

Na podstawie § 7 ust. 6 lit. h oraz § 8 ust.2 Statutu Osiedla Miejskiego Zdroje, stanowiącego załącznik do Uchwały Nr XXXIX/788/17 Rady Miasta Szczecin z dnia 25 kwietnia 2017 roku, w sprawie Statutu Rady Osiedla Miejskiego Zdroje (Dz. U. Woj. Zachodniopomorskiego z 2017 r., poz. 2832 z 30 czerwca 2017 roku), Zarząd Osiedla Zdroje uchwała co następuje:

§ 1.

Zarząd Osiedla Zdroje w związku z wnioskiem Wandy Brzeszkot z dnia 17 kwietnia 2023 roku, zam. przy ulicy Batalionów Chłopskich 17 w Szczecinie, opiniuje pozytywnie wniosek w sprawie nieruchomości gruntowej, położonej w Szczecinie przy ul. Batalionów Chłopskich 17, działka nr 17/6, obręb 4188, zgodnie z załączoną mapką, z przeznaczeniem na dojsście i dojazd do posesji oraz uprawę zieleni.

§ 2.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Ad. 4a

W związku z pismem z dnia 19 kwietnia 2023 roku poddano pod głosowanie wnioski, p. Polskiego Stowarzyszenia Dekarzy dot. wydania opinii w sprawie wydzierżawienia nieruchomości gruntowej, położonej w Szczecinie przy ul. Kopalnianej oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 122/3 z obręb 4144, z przeznaczeniem na prowadzenie działalności statutowej. Po dyskusji i wyjaśnieniu ewentualnych obaw dot. projektu uchwały nr 77/Z/23 Zarządu Osiedla Zdroje z dnia 24 kwietnia 2023 roku zdecydowano przyjąć jednogłośnie w/w uchwałę:

**Uchwała Nr 77/Z/23
Zarządu Osiedla Zdroje
z dnia 24 kwietnia 2023 roku.**

w sprawie wydzierżawienia nieruchomości gruntowej, położonej w Szczecinie przy ul. Kopalnianej, działka nr 122/3, obręb 4144.

Na podstawie § 7 ust. 6 lit. h oraz § 8 ust.2 Statutu Osiedla Miejskiego Zdroje, stanowiącego załącznik do Uchwały Nr XXXIX/788/17 Rady Miasta Szczecin z dnia 25 kwietnia 2017 roku, w sprawie Statutu Rady Osiedla Miejskiego Zdroje (Dz. U. Woj. Zachodniopomorskiego z 2017 r., poz. 2832 z 30 czerwca 2017 roku), Zarząd Osiedla Zdroje uchwała co następuje:

§ 1.

Zarząd Osiedla Zdroje w związku z wnioskiem Polskiego Stowarzyszenia Dekarzy z dnia 19 kwietnia 2023 roku, opiniuje pozytywnie wniosek w sprawie nieruchomości gruntowej,

położonej w Szczecinie przy ul. Kopalnianej, działka nr 122/3, obręb 4144, zgodnie z załączoną mapką, z przeznaczeniem na prowadzenie działalności statutowej.

§ 2.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Ad. 5

Przewodniczący Krzysztof Krauze powiadomił o przystąpieniu przez UM Szczecin do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Zdroje – Zachód 2”. Obszar ten obejmuje powierzchnię 36 ha, pomiędzy ul. Bat. Chłopskich a rzeką Regalicą (na północ od mostu Gryfitów) i terenami kolejowymi (Szczecin Główny - Szczecin Dąbie). Przedmiotem planu są tereny usług, zieleni naturalnej, komunikacji i infrastruktury technicznej. Zarząd nie wniósł uwag. Temat ten będzie poruszony również na posiedzeniu Rady Osiedla Zdroje w dniu 8 maja 2023 roku. Przewodniczący poinformował, że wnioski do planu miejscowego mogą być składane do 16 maja 2023 roku.

Ad. 6

Przewodniczący Krzysztof Krauze poinformował o organizacji konkursu „Granty Osiedlowe 2023”. Przedstawił zebrany zasady i kryteria oceniania projektów konkursowych. Jednakże w związku z upływającym niedługo terminem składania projektów, Zarząd postanowił zrezygnować z uczestnictwa w konkursie.

Ad. 7

Do Rady Osiedla Zdroje wpłynęło pismo od Stowarzyszenia Stadtepartner Stettin, w którym zapraszają do współpracy w swoich projektach.

Ad. 8

Ustalono termin posiedzenia Rady Osiedla Zdroje na dzień 8 maja 2023 roku na godz. 18.00 Porządek obrad będzie obejmował następujące punkty dotyczące:

1. Przyjęcia protokołu z posiedzenia Rady Osiedla Zdroje w dniu 16 stycznia 2023 roku.
2. Zajęcie stanowiska w sprawie zmian w planie zagospodarowania przestrzennego „Zdroje – Zachód 2” w Szczecinie.
3. Ustalenia terminu i porządku zebrania z mieszkańcami Osiedla Zdroje.

Ad. 9

Postanowiono zorganizować zebranie z mieszkańcami w celu przedstawienia sprawozdania z działalności Zarządu i Rady Osiedla Zdroje. Wstępnie ustalono termin zebrania na 5 czerwca 2023 roku. Decyzja zostanie podjęta po konsultacji z pozostałymi członkami Rady Osiedla na najbliższym Posiedzeniu 8 maja 2023 roku.

Przewodniczący poinformował również o pozytywnej decyzji Urzędu Miasta Szczecin w sprawie zakupu nowej tablicy informacyjnej Rady i zamontowania jej w miejsce obecnej.

Ponadto poinformował o dosadzeniu na terenie osiedla kolejnych 4 nowych drzew.

Ad. 10

Nie zgłoszono wniosków.

Ad. 11

W związku z brakiem wolnych wniosków, Przewodniczący Rady Osiedla Krzysztof Krauze zakończył obrady Zarządu Osiedla Zdroje.

Na tym protokół zakończono.

Protokółowała:

Magdalena Orłowska

*Przewodniczący Rady Osiedla Zdroje
Krzysztof Krauze*

Przewodniczący Rady Osiedla

Krzysztof Krauze