



Protokół Nr 4/Z/20
z posiedzenia Zarządu Osiedla Zdroje
w dniu 12 maja 2020 roku.

W posiedzeniu Zarządu Rady Osiedla Zdroje uczestniczyli:

1. Krzysztof Krauze – Przewodniczący
2. Jarosław Tarnowski – Wiceprzewodniczący
3. Magdalena Orłowska – Sekretarz
4. Stefan Petri – Skarbnik
5. Czesław Walczak – Członek Zarządu

Posiedzenie Zarządu Osiedla Zdroje w związku z ograniczeniami wynikającymi z wprowadzenia stanu epidemii odbyło się przy wykorzystaniu środków bezpośredniego porozumiewania się na odległość. Przewodniczący Rady Osiedla Krzysztof Krauze w dniu 11 maja 2020 roku przesłał mailem wszystkim członkom Zarządu Osiedla Zdroje pismo z dnia 11 maja 2020 roku skierowane do Rady Osiedla Zdroje przez Wydział Zasobu i Obrotu Nieruchomościami Urzędu Miasta Szczecin w sprawie wydania opinii o działce gruntu nr 105 obręb 4162 przy ulicy Hubalczyków 30 w Szczecinie.

W związku z powyższym Zarząd Osiedla Zdroje przyjął uchwałę nr 19/Z/20 opiniując negatywnie sprzedaż w drodze bezprzetargowej w/w nieruchomości. W uzasadnieniu negatywnej opinii wskazano przede wszystkim na uszkodzenia drzew rosnących na w/w działce, będące skutkiem działań dzierżawcy.

Ponadto Zarząd Osiedla Zdroje postanowił wystąpić z wnioskiem do Wydziału Ochrony Środowiska następującej treści:

Zarząd Osiedla Zdroje zwraca się z prośbą o przeprowadzenie kontroli użytkowania działki nr 105 obręb 4162 przy ulicy Hubalczyków w Szczecinie, zgodnie z warunkami zawartymi w umowie dzierżawy z Gminą Miasto Szczecin.

Zgodnie z § 30 ust. 3 pkt. 2 uchwały nr XLIV/1112/10 Rady Miasta Szczecin z dnia 01 marca 2010 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Zdroje-Walecznych” w Szczecinie w miejscu tym zakazuje się lokalizacji terenowych urządzeń sportowych. Tymczasem użytkownik działki nr 105 na podstawie umowy dzierżawy zawartej z Gminą Miasto Szczecin, będący właścicielem nieruchomości o adresie Hubalczyków 30 w Szczecinie (działka nr 106), zamontował na w/w terenie trampolinę oraz urządzenia służące do ćwiczeń i treningu mocując je do drzew. W efekcie uszkodzona została na całym obwodzie kora ok. 10 drzew, co może doprowadzić do ich obumarcia. W związku z tym zwracamy się o podjęcie przez Gminę Miasto Szczecin natychmiastowych i stanowczych działań w celu doprowadzenia do zaprzestania dalszego dewastowania tego terenu.

Na tym protokół zakończono.

Protokółował:


Krzysztof Krauze

Przewodniczący Rady Osiedla


Krzysztof Krauze