



Protokół Nr 1/Z/25
z posiedzenia Zarządu Osiedla Zdroje
w dniu 27 stycznia 2025 roku.

W posiedzeniu Zarządu Osiedla Zdroje uczestniczyli zgodnie z załączoną listą obecności:

1. Krzysztof Krauze – Przewodniczący Zarządu
2. Magdalena Orłowska – Sekretarz Zarządu
3. Stefan Petri – Skarbnik Zarządu

Obrady Zarządu Osiedla Zdroje otworzył Przewodniczący Rady Osiedla Krzysztof Krauze. Przewodniczący przywitał wszystkich zebranych. Stwierdził, że obecnych jest 3 członków Zarządu Osiedla Zdroje, w związku z czym posiedzenie Zarządu Rady Osiedla Zdroje jest ważne. Krzysztof Krauze poinformował, że posiedzenie Zarządu Rady Osiedla zostało zwołane zgodnie z § 15 Statutu Osiedla Miejskiego Zdroje, a o terminie i miejscu posiedzenia wszyscy członkowie Zarządu Rady Osiedla zostali skutecznie poinformowani.

Przewodniczący Rady Osiedla Krzysztof Krauze przedstawił następujący porządek obrad:

1. Otwarcie obrad i stwierdzenie quorum.
2. Przyjęcie porządku obrad.
3. Przyjęcie protokołu z posiedzenia Zarządu Osiedla Zdroje w dniu 16 grudnia 2024 roku.
4. Przyjęcie sprawozdania z wykonania planu finansowego Osiedla Zdroje za 2024 rok.
5. Przyjęcie sprawozdania z działalności Rady i Zarządu Osiedla Zdroje w 2024 roku.
6. Zajęcie stanowiska w sprawie wydzierżawienia nieruchomości gruntowej (działka nr 26/21 z obrębu 4162), położonej przy ulicy Cedrowej w Szczecinie.
7. Zajęcia stanowiska w sprawie wydzierżawienia działki nr 4/13 z obrębu 4167 przy ulicy Batalionów Chłopskich w Szczecinie.
8. Sprawy bieżące.
9. Wolne wnioski i dyskusja.
10. Zakończenie obrad.

Za przyjęciem porządku obrad głosowało 3 radnych, nikt z członków nie był przeciwny, nikt nie wstrzymał się od głosu.

Ad. 3

Przewodniczący Krzysztof Krauze zwrócił się do zebranych z pytaniem, czy ktoś ma uwagi do projektów protokołu nr 17/Z/24 z posiedzenia Zarządu Osiedla Zdroje w dniu 16 grudnia 2024 roku? Nikt nie zgłosił uwag.

Za przyjęciem w/w protokołów z posiedzeń Zarządu Osiedla Zdroje głosowało 3 radnych, nikt nie był przeciwny, nikt nie wstrzymał się od głosu.

Ad. 4

Omówiono szczegółowo sprawozdanie z wykonania planu rzeczowo – finansowego Osiedla Zdroje za 2024 rok. Plan na 2024 r. zakładał kwotę 23 214,00 zł. Po weryfikacji uznano że wykonano 94,4% planu na łączną kwotę 21 908,48 zł. W związku z brakiem uwag do projektu uchwały nr 128/Z/25 Zarządu Osiedla Zdroje z dnia 27 stycznia 2025 roku zdecydowano przyjąć jednogłośnie w/w uchwałę:

Uchwała Nr 128/Z/25
Zarządu Osiedla Zdroje
z dnia 27 stycznia 2025 roku.

w sprawie przyjęcia sprawozdania z wykonania planu rzeczowo – finansowego Osiedla Zdroje za 2024 rok.

Na podstawie § 22 ust. 1 pkt.5 Statutu Osiedla Miejskiego Zdroje, stanowiącego załącznik do Uchwały Nr XXXIX/788/17 Rady Miasta Szczecin z dnia 25 kwietnia 2017 roku, w sprawie Statutu Rady Osiedla Miejskiego Zdroje (Dz. U. Woj. Zachodniopomorskiego z 2017 r., poz. 2832 z 30 czerwca 2017 roku), Zarząd Osiedla Zdroje uchwala co następuje:

§ 1.

Przyjąć sprawozdanie z wykonania planu rzeczowo-finansowego Osiedla Zdroje za 2024 rok, stanowiące załącznik nr 1 do uchwały.

§ 2.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik do uchwały nr 128/Z/25 Zarządu Osiedla Zdroje został zamieszczony na stronie internetowej.

Ad.5

Przewodniczący Rady Krzysztof Krauze przedstawił zebranym sprawozdanie z działalności Rady i Zarządu Osiedla Zdroje w 2024 roku. Rada Osiedla Zdroje w 2024 roku odbyła 3 posiedzenia, na których przyjęto 3 uchwały. Zarząd Osiedla Zdroje odbył 16 posiedzeń, na których przyjęto 31 uchwały. Szczegółowe sprawozdanie z działalności zostało zamieszczone na stronie internetowej Rady Osiedla Zdroje. Członkowie Zarządu Osiedla Zdroje nie wnieśli uwag do sprawozdania i postanowili przyjąć je na najbliższym Posiedzeniu Rady Osiedla Zdroje.

Ad.6

Do Rady Osiedla Zdroje wpłynął wniosek Zarządu Budynków Komunalnych w Szczecinie, z prośbą o wydanie opinii w sprawie wydzierżawienia nieruchomości gruntowej, części działki nr 26/21 z obrębu 4162 położonej przy ulicy Cedrowej w Szczecinie. W związku z brakiem uwag do projektu uchwały nr 129/Z/25 Zarządu Osiedla Zdroje z dnia 27 stycznia 2025 roku zdecydowano przyjąć jednogłośnie w/w uchwałę:

**Uchwała Nr 129/Z/25
Zarządu Osiedla Zdroje
z dnia 27 stycznia 2025 roku.**

w sprawie wydzierżawienia nieruchomości gruntowej, stanowiącej części działki nr 26/21 z obrębu 4162 położonej przy ulicy Cedrowej w Szczecinie.

Na podstawie § 7 ust. 6 lit. h oraz § 8 ust.2 Statutu Osiedla Miejskiego Zdroje, stanowiącego załącznik do Uchwały Nr XXXIX/788/17 Rady Miasta Szczecin z dnia 25 kwietnia 2017 roku, w sprawie Statutu Rady Osiedla Miejskiego Zdroje (Dz. U. Woj. Zachodniopomorskiego z 2017 r., poz. 2832 z 30 czerwca 2017 roku), Zarząd Osiedla Zdroje uchwala co następuje:

§ 1.

Zarząd Osiedla Zdroje w związku z wnioskiem Zarządu Budynków Komunalnych w Szczecinie, opiniuje pozytywnie wniosek w sprawie wydzierżawienia nieruchomości

gruntowej, stanowiącej części działki nr 26/21 z obrębu 4162 położonej przy ulicy Cedrowej w Szczecinie, zgodnie z załączoną mapką.

§ 2.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Ad. 7

Do Rady Osiedla Zdroje wpłynął jeszcze jeden wniosek Zarządu Budynków Komunalnych w Szczecinie, tym razem z prośbą o wydanie opinii w sprawie wydzierżawienia nieruchomości gruntowej, części działki nr 4/13 z obrębu 4167 położonej przy ulicy Batalionów Chłopskich w Szczecinie. W związku z brakiem uwag do projektu uchwały nr 130/Z/25 Zarządu Osiedla Zdroje z dnia 27 stycznia 2025 roku zdecydowano przyjąć jednogłośnie w/w uchwałę:

**Uchwała Nr 130/Z/25
Zarządu Osiedla Zdroje
z dnia 27 stycznia 2025 roku.**

w sprawie wydzierżawienia nieruchomości gruntowej, stanowiącej części działki nr 4/13 z obrębu 4167 położonej przy ulicy Batalionów Chłopskich w Szczecinie.

Na podstawie § 7 ust. 6 lit. h oraz § 8 ust. 2 Statutu Osiedla Miejskiego Zdroje, stanowiącego załącznik do Uchwały Nr XXXIX/788/17 Rady Miasta Szczecin z dnia 25 kwietnia 2017 roku, w sprawie Statutu Rady Osiedla Miejskiego Zdroje (Dz. U. Woj. Zachodniopomorskiego z 2017 r., poz. 2832 z 30 czerwca 2017 roku), Zarząd Osiedla Zdroje uchwala co następuje:

§ 1.

Zarząd Osiedla Zdroje w związku z wnioskiem Zarządu Budynków Komunalnych w Szczecinie, opiniuje pozytywnie wniosek w sprawie wydzierżawienia nieruchomości gruntowej, stanowiącej części działki nr 4/13 z obrębu 4167 położonej przy ulicy Batalionów Chłopskich w Szczecinie, zgodnie z załączoną mapką.

§ 2.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Ad. 8

Omówiono proponowany porządek obrad Rady Osiedla Zdroje. Ustalono wstępny termin posiedzenia na 24 lutego 2025 roku.

Ad. 9

Brak wolnych wniosków.

Ad. 10

W związku z brakiem innych wolnych wniosków, Przewodniczący Rady Osiedla Krzysztof Krauze zakończył obrady Zarządu Osiedla Zdroje.

Na tym protokół zakończono.

Protokółowała:

Magdalena Orłowska

Przewodniczący Rady Osiedla Zdroje

Krzysztof Krauze

Przewodniczący Rady Osiedla

Krzysztof Krauze