

Protokół Nr 7/Z/20
z posiedzenia Zarządu Osiedla Zdroje
w dniu 13 lipca 2020 roku.

W posiedzeniu Zarządu Osiedla Zdroje uczestniczyli zgodnie z załączoną listą obecności:

1. Krzysztof Krauze – Przewodniczący
2. Jarosław Tarnowski – Wiceprzewodniczący
3. Magdalena Orłowska – Sekretarz
4. Stefan Petri – Skarbnik

Obrady Zarządu Osiedla Zdroje otworzył Przewodniczący Rady Osiedla Krzysztof Krauze. W związku z ograniczeniami wynikającymi z wprowadzenia stanu epidemii obrady odbyły się przy zachowaniu wszelkich środków ostrożności i reżimu sanitarnego, związanego z zachowaniem odpowiedniej odległości. Przewodniczący przywitał wszystkich zebranych. Stwierdził, że obecnych jest 4 członków Rady Osiedla, w związku z czym posiedzenie Zarządu Rady Osiedla Zdroje jest ważne. Krzysztof Krauze poinformował, że posiedzenie Zarządu Rady Osiedla zostało zwołane zgodnie z § 15 Statutu Osiedla Miejskiego Zdroje, a o terminie i miejscu posiedzenia wszyscy członkowie Zarządu Rady Osiedla zostali skutecznie poinformowani.

Przewodniczący Rady Osiedla Krzysztof Krauze przedstawił następujący porządek obrad:

1. Otwarcie obrad.
2. Przyjęcie porządku obrad.
3. Zajęcie stanowiska w sprawie sprzedaży w drodze bezprzetargowej działki nr 105 przy ul. Hubalczyków w Szczecinie.
4. Zajęcie stanowiska w sprawie wniosku do budżetu Miasta Szczecin na rok 2021 w sprawie aktualizacji dokumentacji projektowej „Przebudowy ulic Żołędziowa – Zakątek”.
5. Sprawy bieżące.
6. Wolne wnioski i dyskusja.
7. Zakończenie obrad.

Za przyjęciem porządku obrad głosowało 4 radnych, nikt z członków Rady Osiedla nie był przeciwny, nikt nie wstrzymał się od głosu.

Ad. 3

W związku z wpłynięciem do Rady Osiedla Zdroje pisma z Wydziału Zasobu i Obrotu Nieruchomościami UM Szczecin z prośbą o opinię w sprawie bezprzetargowej sprzedaży działki gruntu nr 105, obręb 4162 położonego w rejonie ul. Hubalczyków 30. Po zapoznaniu się z dokumentacją Zarząd Osiedla Zdroje podjął uchwałę nr 22/Z/20 z dnia 13 lipca 2020 roku o negatywnym zaopiniowaniu propozycji sprzedaży działki w rejonie ul. Hubalczyków w Szczecinie. Na działce nr 105 rośnie kilkanaście drzew. Jak potwierdziła przeprowadzona kontrola obecny dzierżawca dopuścił się dewastacji owego drzewostanu. W związku z tym sprzedaż w drodze bezprzetargowej działki jest obarczona dużym ryzykiem dot. dalszych dewastacji rosnących tam drzew. Zarząd Osiedla sugeruje doprowadzić do rozebrania szpecącego odrodzenia lub, jeśli istnieje konieczność sprzedaży działki nr 105, zbyć jej w drodze przetargu nieograniczonego. Uchwała została podjęta jednogłośnie – liczbą 4 głosów. Nikt z członków Zarządu Osiedla nie wniósł uwag.

W związku z powyższym Rada Osiedla Zdroje przyjęła następującą uchwałę:



**Uchwała nr 22/Z/20
Zarządu Osiedla Zdroje
z dnia 13 lipca 2020 roku**

W sprawie bezprzetargowej sprzedaży gruntu nr 105 obręb 4162 przy ulicy Hubalczyków 30 w Szczecinie.

Na podstawie § 7 ust. 6 lit. h oraz § 8 ust.2. Statutu Osiedla Miejskiego Zdroje, stanowiącego załącznik do Uchwały Nr XXIX/788/17 Rady Miasta Szczecin z dnia 25 kwietnia 2017 roku w sprawie Statutu Rady Osiedla Miejskiego Zdroje (Dz. U. Woj. Zachodniopomorskiego z 2017 r., poz. 2832 z 30 czerwca 2017 roku) Zarząd Osiedla Zdroje uchwała co następuje:

§ 1

Zarząd Osiedla Zdroje w związku z pismem WZION-1.6840.283.2019.IŁ z dnia 25 czerwca 2020 roku w sprawie zajęcia stanowiska przez Radę Osiedla Zdroje w sprawie ewentualnej sprzedaży działki nr 105 obręb 4162 przy ulicy Hubalczyków w Szczecinie, ponownie opiniując negatywnie propozycję sprzedaży w/w działki w formie bezprzetargowej.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Ad. 4

Rada Osiedla Zdroje otrzymała odpowiedź na wniosek do Urzędu Miasta Szczecin w sprawie Budżetu na rok 2021 (dot. wznowienia dokumentacji projektowo-kosztorysowej pod tytułem: „Przebudowa ulic Żołędziowa – Zakątek na osiedlu Zdroje w Szczecinie”). Wniosek nie został przyjęty do realizacji przez Wydział Gospodarki Komunalnej. W związku z powyższym Zarząd Osiedla zadecydował wstępnie, że działanie to będzie finansowane z Budżetu Osiedlowego.

Ad. 5

Zarząd Dróg i Transportu Drogowego dnia 15.07.2020 r. zorganizował odbiór robót zadania pn. Zagospodarowanie terenu przy PKP w Zdrojach w Szczecinie. Zarząd oddelegował jako swoich przedstawicieli do uczestniczenia w tym spotkaniu Przewodniczącego Krzysztofa Krauze i Skarbnika Stefana Petri.

Ad.6

W związku z brakiem wolnych wniosków, Przewodniczący Rady Osiedla Krzysztof Krauze zakończył obrady Zarządu Rady Osiedla Zdroje.

Na tym protokół zakończono.

Protokółował:

Magdalena Orłowska

Przewodniczący Rady Osiedla Zdroje
Krzysztof Krauze

Sekretarz Rady Osiedla

Magdalena Orłowska

Przewodniczący Rady Osiedla
Administracji Obszarów Społecznych

mgr Krzysztof Krauze