

Uchwała Nr 19/Z/20
Zarządu Osiedla Zdroje
z dnia 12 maja 2020 roku

w sprawie wniosku o sprzedaż w drodze bezprzetargowej działki gruntu nr 105 obręb 4162 przy ul. Hubalczyków 30 w Szczecinie.

Na podstawie § 7 ust. 6 lit. h oraz § 8 ust. 2 Statutu Osiedla Miejskiego Zdroje, stanowiącego załącznik nr 1 do uchwały Nr XXIX/788/17 Rady Miasta Szczecin z dnia 25 kwietnia 2017 roku w sprawie Statutu Rady Osiedla Miejskiego Zdroje (Dz. U. Woj. Zachodniopomorskiego, poz. 2832 z 30 czerwca 2017 roku) Zarząd Osiedla Zdroje uchwała co następuje:

§ 1

Zarząd Osiedla Zdroje w związku z pismem WZION-I 6840.283.2019.IŁ z dnia 11 maja 2020 roku, opiniuje negatywnie propozycję sprzedaży w drodze bezprzetargowej działki gruntu nr 105 obręb 4162 z przeznaczeniem na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej o adresie Hubalczyków 30 w Szczecinie.

§ 2

W związku z uszkodzeniem na całym obwodzie kory ok. 10 drzew rosnących na działce nr 105 zwracamy się o przeprowadzenie kontroli użytkowania działki zgodnie z umową dzierżawy zawartą z Gminą Miasto Szczecin i zobowiązanie dzierżawcy do naprawy wyrządzonych szkód w drzewostanie.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Osiedla


Krzysztof Krauze

Uzasadnienie

Zarząd Osiedla Zdroje stwierdza, że właściciel nieruchomości o adresie Hubalczyków 30 w Szczecinie (działka nr 106) będący użytkownikiem działki nr 105 na podstawie umowy dzierżawy zawartej z Gminą Miasto Szczecin wykorzystuje ten teren niezgodnie z uchwałą nr XLIV/1112/10 Rady Miasta Szczecin z dnia 01 marca 2010 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Zdroje-Walecznych” w Szczecinie. Zgodnie z § 30 ust. 3 pkt. 2 w/w uchwały w miejscu tym zakazuje się lokalizacji terenowych urządzeń sportowych. Tymczasem użytkownik w/w działki zamontował trampolinę oraz urządzenia służące do ćwiczeń i treningu mocując je do drzew. W efekcie uszkodzona została na całym obwodzie kora ok. 10 drzew, co może doprowadzić do ich obumarcia. W związku z tym zwracamy się o podjęcie przez Gminę Miasto Szczecin natychmiastowych i stanowczych działań w celu doprowadzenia do zaprzestania dalszego dewastowania tego terenu.

Przewodniczący Rady Osiedla


Krzysztof Krauze